Beschlussauszug

Öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Gemeinderates Schmiechen vom 05.12.2016

Ö 10 Bauantrag zur Dachausbau zu Gewerbezwecken, Büroräume auf dem Grundstück Flur Nr. 1160/6 der Gemarkung Schmiechen

---

Status:	öffentlich/nichtöffentlich	**Beschlussart:**	ungeändert beschlossen
Zeit:	19:30 - 21:15	**Anlass:**	Sitzung
Raum:	Sitzungssaal Schmiechen		
Ort:	Rathaus		
Vorlage:	2016/1332 Bauantrag zur Dachausbau zu Gewerbezwecken, Büroräume auf dem Grundstück Flur Nr. 1160/6 der Gemarkung Schmiechen		

Sachverhalt:
Der Bauwerber beantragt den Dachausbau des bestehenden Wohngebäudes zum Einbau von gewerblichen Büroräumen auf dem Grundstück Flur Nr. 1160/7 der Gemarkung Schmiechen. Die eingereichten Pläne werden in der Sitzung vorgestellt.

Rechtlich/fachliche Würdigung:
Das Bauvorhaben liegt nach § 35 BauGB im Außenbereich und ist nicht landwirtschaftlich priviligiert. Da durch das Bauvorhaben am Gebäudebestand keine Veränderungen vorgenommen werden und es sich um ein nichtstörendes Gewerbe handelt, Stellplätze im erforderlichen Maße vorhanden sind, kann dem Bauvorhaben zugestimmt werden.

Finanzielle Auswirkungen:
[X] nein
[ ] ja, siehe Begründung

Ausgaben:		**Einnahmen:**
Einmalig 2016: €	Einmalig	
2016: €		
Jährlich: €		Jährlich: €

Beschluss:
GMR Christian Mutter nimmt als persönlich Beteiligter an der Abstimmung nicht teil

Der Gemeinderat Schmiechen erteilt zum beantragten Dachausbau zu Gewerbezwecken auf dem Grundstück Flur Nr. 1160/6 der Gemarkung Schmiechen sein Einvernehmen.

Abstimmungsergebnis:
10:0