

Beschlussauszug

Öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Gemeinderates Schmiechen vom 05.12.2016

Ö 5 GFStV. Bauantrags-Verzeichnis-Nr.: 2016006 Gemarkung Schmiechen

Status: öffentlich/nichtöffentlich **Beschlussart:** zur Kenntnis genommen
Zeit: 19:30 - 21:15 **Anlass:** Sitzung
Raum: Sitzungssaal Schmiechen
Ort: Rathaus
Vorlage: 2016/1271 GFStV. Bauantrags-Verzeichnis-Nr.: 2016006 Gemarkung
Schmiechen

Sachverhalt:

Rechtlich/fachliche Würdigung:

Die Bauwerber beabsichtigen mit dem Neubau die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage und Einliegerwohnung. Das BV entspricht den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 18 A „Bahnwegfeld“ in der aktuellen Fassung und wird im Rahmen des Genehmigungsfreistellungsverfahrens (GFStV.) behandelt. Die Bauwerberin hat in 2015 mit Bau.-Verz.-Nr. SC2015011 für gleiches Grundstück bereits einen Bauantrag vorgelegt. Dieser wurde aber verworfen und das Vorhaben mit dem vorliegenden BA neu geplant.

Eingang der Bauunterlagen: [19.05.2016](#)
Ende der Fiktionsfrist: [19.06.2016](#)
nächste Gemeinderatssitzung: [05.12.2016](#)