

Die erforderlichen Nachbarunterschriften liegen nicht vor.

Rechtlich/fachliche Würdigung:

Das Vorhaben liegt im Innenbereich und ist baurechtlich nach § 34 BauGB zu beurteilen.
Ein Einfügen nach § 34 BauGB ist gegeben.

Dem Bauantrag liegt ein Antrag auf Abweichung von der Einhaltung der Abstandsflächen bei. Dieser ist durch das LRA zu beurteilen und zu genehmigen.

Der Stellplatznachweis erfolgt über eine Grenzgarage im Norden und den davor liegenden Stauraum.

Finanzielle Auswirkungen:

nein
 ja, siehe Begründung

Ausgaben:

Einmalig 2016: € Einmalig 2016: €
Jährlich: €

Einnahmen:

Jährlich: €

Veranschlagung im laufenden Haushaltsplan / Deckungsvorschlag:

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss erteilt sein Einvernehmen nach § 36 BauGB, da sich das Vorhaben nach § 34 BauGB einfügt.

Abstimmungsergebnis:

11 : 0