



Bekanntmachung

Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 81 „Bei der Samerkapelle“ gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 i.V.m. § 1 Abs. 8 BauGB

Der Marktgemeinderat Mering hat am 06.07.2023 die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses für einen Bebauungsplan im Sinne des § 30 Abs. 1 BauGB für das Gebiet

Nr. 81 „Bei der Samerkapelle“

beschlossen.

Anlass für die ursprüngliche Aufstellung des Bebauungsplanes war die fortschreitende, zu Teilen nicht mit dem Gebietscharakter verträgliche Nachverdichtung aufgrund der städtebaulich prägenden Ist-Strukturen. Die dadurch einhergehende bauliche Verdichtung und Veränderung der Quartiersstruktur gibt Anlass, die städtebauliche Entwicklung zu steuern und zu lenken, um eine geordnete Entwicklung zu gewährleisten.

Im Rahmen der städtebaulichen Untersuchung hat sich jedoch eine deutliche Konfliktlage ergeben. Deshalb hat sich der Marktgemeinderat entschlossen den Aufstellungsbeschluss wieder aufzuheben, um den Geltungsbereich in zwei einzelne Bebauungsplanverfahren aufzuteilen.

Der Beschluss zur Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 i.V.m. § 1 Abs. 8 BauGB öffentlich bekannt gemacht.

Mering, den 23.10.2023
Markt Mering

Mayer
Erster Bürgermeister



Ortsüblich bekanntgemacht durch Aushang

angeheftet am 24.10.2023

Unterschrift:

abgenommen am _____

Unterschrift: